

Ans



Ferme de Montfort





© Atelier d'architecture louis & royer



© IPW



© IPW



© IPW

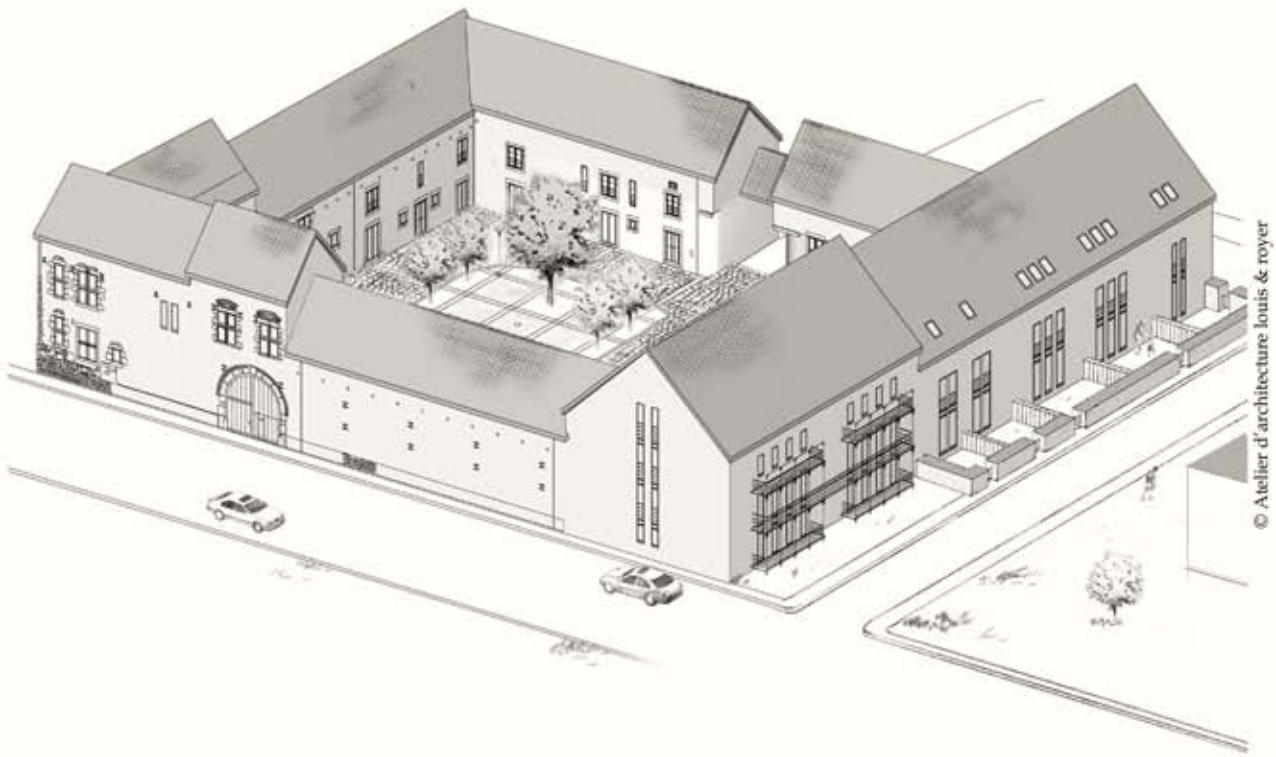
A l'occasion de la fin des travaux de restauration de l'ancienne cense de Montfort, l'Institut du Patrimoine wallon, organisme régional dépendant directement du Ministre du Patrimoine et chargé notamment de la valorisation des monuments wallons, a le plaisir de vous offrir cette plaquette illustrant la restauration et réaffectation de la ferme.

La ferme de Montfort, en bordure de la rue de l'Yser, au centre d'Ans, s'élève comme un des derniers témoins de l'activité agricole de l'ancien village. Vaste quadrilatère élevé en briques et calcaire, la cense était jadis propriété de l'abbaye du Val-Saint-Lambert. Les bâtiments que l'on voit aujourd'hui remontent pour l'essentiel au 17^e siècle mais comportent également de nombreuses transformations des siècles suivants.

La cense, menacée de démolition et rachetée par la Commune d'Ans en 2000, a été classée en 2002 et tous les acteurs de la politique du Patrimoine se sont mobilisés autour de son sauvetage. Un projet de réaffectation des bâtiments s'est rapidement mis en place et les travaux ont été entrepris dès l'automne 2003 ; ils viennent de prendre fin. La ferme abrite à présent seize logements sociaux (onze maisons, un duplex, deux appartements et deux studios), les bureaux de la Société de Logements du Plateau (dépendant de la Société wallonne du Logement) ainsi que la bibliothèque communale.

Les logements prennent place dans la grange, les étables ainsi que dans l'ancien corps de logis. Nécessitant des apports de lumière naturelle, cette affectation a commandé des percements nouveaux pour lesquels il a été décidé d'ouvrir les maçonneries des façades arrières de la ferme, de manière à maintenir la cour en l'état, moyennant la réouverture des baies anciennes obturées. Quant aux bureaux, ils occupent aujourd'hui une moitié de l'ancienne grange et la bibliothèque a été aménagée sur deux niveaux dans le bâtiment à front de rue. Les espaces « publics », bibliothèque et bureaux, se répartissent donc naturellement du côté de la rue de l'Yser, tandis que les futurs occupants des logements bénéficieront du calme à l'arrière de la ferme.

Au total, la restauration et la réaffectation de la ferme de Montfort sont un modèle de synergies entre pouvoir communal et organismes régionaux au service du patrimoine, prouvant que celui-ci peut retrouver vie pour tous dans de nouvelles fonctions.



« Un patrimoine vivant pour tous. »





© IPW



© IPW

Cense de Montfort
Rue de l'Yser, 200
4430 ANS

Inauguration de la ferme de Montfort le 24 septembre 2006

Maitres d'ouvrage :

Commune d'Ans
Esplanade de l'Hôtel communal, 1
4430 Ans
tél. : 04/247.72.11
www.ans-commune.be

Société de Logements du Plateau, s.c.
Avenue Célestin Majeau, 38
4340 Awans
tél. : 04/263.37.35

Pouvoirs publics :

Ministère de la Région wallonne
Direction Générale de l'Aménagement du territoire,
du Logement et du Patrimoine
Division du Patrimoine
Rue des Brigades d'Irlande, 1
5100 Jambes
tél. : 081/332.111
www.mrw.wallonie.be

Institut du Patrimoine wallon
Rue du Lombard, 79
5000 Namur
tél. : 081/654.154
www.institutdupatrimoine.be

Interventions contemporaines



© Atelier d'architecture louis & royer



© IPW



© IPW



© IPW

Auteur de projet :

Atelier d'architecture
louis & royer sprl
Rue de Liège, 37
4450 Lantin

Entreprise :

Entreprise Jean Wust s.a.
Route de Falize, 151
4960 Malmedy
tél : 080/79.27.11

